



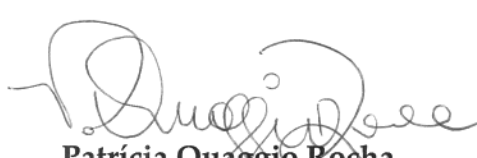
**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (15ª ASSEMBLEIA)
CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE**

No vigésimo dia do mês de março de 2017, às 18h:30 (dezoito horas e trinta minutos) em segunda convocação, reuniram-se à Alameda dos Maracatins, nº 1217 – São Paulo-SP, os proprietários do CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE em Assembleia Geral Extraordinária, para juntos deliberarem sobre os seguintes assuntos da Ordem do Dia:

1) Mudança de destinação de uso dos jardins frontal descoberto e lateral coberto, para uma área comercial, podendo, por exemplo, ser usada como área de eventos.

Iniciados os trabalhos, foi eleito para presidir a Assembleia o Sr. William Thomas Kaas Mwosa, proprietário da unidade 909, que convidou a mim, Patrícia Quaggio Rocha, representante da Araldi Administradora, para secretariá-lo. Passou-se então ao item da pauta. **1) Mudança de destinação de uso dos jardins frontal descoberto e lateral coberto, para uma área comercial, podendo, por exemplo, ser usada como área de eventos.** Com a palavra, o Sr. José Roberto Sevieri, síndico, apresentou projeto para alteração do referido espaço, explanando que para não ter outorga onerosa, a entrada se daria pela rua e se faria um IPTU referente ao espaço, pago pelo condomínio. Visando receita para o condomínio, o valor diário de locação poderia ser em torno de R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) para condôminos e de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) para não condôminos. Devido a falta de quórum para aprovação, que é de unanimidade dos condôminos, sugeriu que se faça a continuação desta assembleia em contato com os demais proprietários para fins de aprovação. O Sr. Walter, condômino da unidade 201, manifestou que entende que para aprovar a mudança de destinação de área, seria necessário haver um projeto completo, momento em que o Sr. José Roberto Sevieri explanou que levantar um projeto antes de aprovada a mudança de destinação de área poderia ser um gasto inútil, pois de nada adiantaria um projeto bem elaborado que por um voto contra não poderia ser aplicado. Mediante a 02 (duas) manifestações de condicionamento de voto a apresentação de projeto, o que impossibilita sua realização, foi reprovada a mudança de destinação de uso dos jardins frontal descoberto e lateral coberto, único item da pauta. Nada mais havendo a acrescentar, o Sr. Presidente deu por encerrada a presente reunião.


William Thomas Kaas Mwosa
Presidente


Patrícia Quaggio Rocha
Secretária

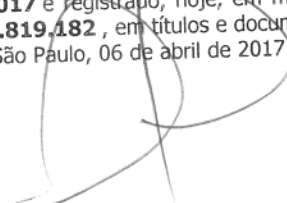


Emol.	R\$ 111,91
Estado	R\$ 31,89
Ípesp	R\$ 21,75
R. Civil	R\$ 5,97
T. Justiça	R\$ 7,65
M. Público	R\$ 5,34
Iss	R\$ 2,34

Total R\$ 186,85

Selos e taxas
Recolhidos p/verba

6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.314/0001-70
Radislau Lamotta - Oficial
Protocolado e prenotado sob o n. **1.819.182** em
06/04/2017 e registrado, hoje, em microfilme
sob o n. **1.819.182**, em títulos e documentos.
São Paulo, 06 de abril de 2017


Radislau Lamotta - Oficial
Antonio Vilmar Carneiro - Escrevente Autorizado

