

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (16ª ASSEMBLEIA)
CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE

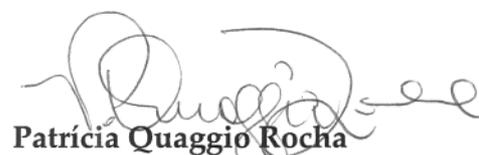
No vigésimo dia do mês de março de 2017, às 19h:00 (dezenove horas) em segunda convocação, reuniram-se à Alameda dos Maracatins, nº 1217 – São Paulo-SP, os proprietários do CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE em Assembleia Geral Extraordinária, para juntos deliberarem sobre os seguintes assuntos da Ordem do Dia:

1) **Mudança de destinação de uso do jardim interno coberto, criando uma área administrativa, uma sala para o lixo, 02 banheiros e um refeitório.**

Iniciados os trabalhos, foi eleito para presidir a Assembleia o Sr. William Thomas Kaas Mwosa, proprietário da unidade 909, que convidou a mim, Patrícia Quaggio Rocha, representante da Araldi Administradora, para secretariá-lo. Passou-se então ao item da pauta. **1) Mudança de destinação de uso do jardim interno coberto, criando uma área administrativa, uma sala para o lixo, 02 banheiros e um refeitório.** Com a palavra, o Sr. José Roberto Sevieri, síndico, apresentou projeto para alteração do referido espaço, explanando que até mesmo por questões trabalhistas os funcionários necessitam de espaço adequado para suas refeições, o que não há hoje, por isso a construção do refeitório. Explanou também que a sala atualmente utilizada para administração interna do condomínio é uma pequena sala no subsolo, o que dificulta a rotina e guarda de documentos, além da lixeira estar em local inadequado, mas devido a falta de quórum para aprovação, que é de unanimidade dos condôminos, sugeriu que se faça a continuação desta assembleia em contato com os demais proprietários para fins de aprovação. Após algumas manifestações quanto a necessidade de se haver um projeto completo de arquitetura para então se colocar em votação a mudança de destinação da área, o Sr. José Roberto Sevieri esclareceu que não o realizou devido a evitar custos inúteis ao condomínio, vez que o seria caso não fosse aprovada a mudança de destinação de área. O Sr. Walter, condômino da unidade 201 se manifestou contra a mudança de destinação da área devido a falta de apresentação de projeto completo, custos e orçamentos, o que então impossibilita atingir o quórum necessário de unanimidade dos condôminos. Assim, foi reprovada mudança de destinação de uso do jardim coberto, criando uma área administrativa, uma sala para o lixo, 02 banheiros e um refeitório, único item da pauta. Nada mais havendo a acrescentar, o Sr. Presidente deu por encerrada a presente reunião.



William Thomas Kaas Mwosa
Presidente



Patrícia Quaggio Rocha
Secretária

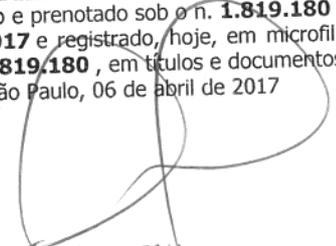


Emol.	R\$ 111,91
Estado	R\$ 31,89
Ipsesp	R\$ 21,75
R. Civil	R\$ 5,97
T. Justiça	R\$ 7,65
M. Público	R\$ 5,34
Iss	R\$ 2,34
Total	R\$ 186,85

Selos e taxas
Recolhidos p/verba

6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.314/0001-70
Radsilau Lamotta - Oficial

R\$ 111,91 Protocolado e prenotado sob o n. **1.819.180** em
R\$ 31,89 **06/04/2017** e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 21,75 sob o n. **1.819.180**, em títulos e documentos.
São Paulo, 06 de abril de 2017



Radsilau Lamotta - Oficial
Antonio Vilmar Carneiro - Escrevente Autorizado